



Rotary



CHINO



2015～2016年度国際ロータリーテーマ

茅野ロータリークラブ

創立1981. 1. 26

茅野ロータリークラブ活動指針

「みつめ直そう！ひとりひとりがロータリー」

2015 — 2016 会長 矢崎 敏臣 幹事 加藤 宏治

Vol.10 1632 2015.9.9

会長挨拶

9月1日は防災の日でした。大正12年の9月1日午前11時58分、震度7の大地震が東京を襲い、105,000人の尊い命を失いました。防災の日はこれを教訓として、広く国民が台風、豪雨、洪水、地震、津波などの災害についての認識を深めるとともに、災害に対する備えを充実強化するために、伊勢湾台風が来襲した翌年の昭和35年に閣議決定し制定されました。

もう一つの9月1日は「二百十日」です。これは立春から数えて二百十日目です。この頃は日本に多くの台風が来襲すると言われており、日本にとって重要な農作物である米の収穫時期にあたり、一年の努力が無駄になることもありましたが、9月1日はそんな意味深い日であります。

諏訪地方では平成18年7月の豪雨災害において、岡谷市を中心とし、死者・行方不明11名、床上浸水1,043棟を出す被害を忘れることは出来ません。

私は土地の評価を仕事としておりますので、少しその点についてお話し致します。土地の安全性については、宅地建物取引主任者（今は宅地建物取引士と改正）の試験に有名な問題がありまして、「谷の出口の土地は安全か。」というのがあります。谷の出口部分は一般的に水はけも良く、湧水の利便も良いので、宅地として利用が多いのですが、最も危険な立地であります。土石流が最も発生しやすい場所でもあります。

ところで皆さん、土砂災害防止法という法律をご存知でしょうか。これは土地の立地の評価において最も重要な法律です。これは平成11年の広島市における土砂災害を教訓とし出来た法律で、最近では平成26年8月に、これも広島で死者74名、負傷者44名の土砂災害があり、このため法律改正がなされております。

土地を購入する時は、特に特別警戒区域（通常レッドゾーンと呼ばれていますが）に気を付けて頂きたいと思っております。これが最も危険な場所で、この地域内では、特定の開発行為に対する許可制、建築物の構造規制、建築物の移転勧告がなされるエリアです。各市町村の防災マップには必ず出ておりますので、土地を購入する場合調査は必須です。

このレッドゾーンの周辺には警戒区域といわれる区域がとりまいております。これをイエローゾーンといいます。このエリアは、土砂災害の可能性のあるエリアとなります。

区域の指定には3つあり、土石流、急傾斜地の崩壊、地滑りの指定がありますが、諏訪地方では地滑りの指定はほとんどありません。一番多いのが、茅野市で、土石流の特別警戒区域が155箇所、急傾斜地の崩壊の特別警戒区域が457箇所となっております。

最近日本の気候が亜熱帯化してきておりますので、土地を購入される時には特にご留意頂きたいと思っております。又、最近では地震のリスクも高まっております。平地であっても災害に対する備えは怠らない様にしたいと思います。

以上で会長の挨拶とさせていただきます。

幹事報告

※別紙幹事報告書

卓話

「525番目の税務署」

諏訪税務署長 山本一義 様



7月に着任、前任は木曾で、昨年7月に土石流、9月に御嶽噴火の災害対応で大変だった。

全国には524の税務署がある。「525番目の税務署」とは、国税庁が開設しているホームページのことで、非常に充実している内容なのでそのホームページについて紹介したい。

そのホームページには、主に3つの機能がある。

1. 税に関する情報提供、
 2. 申告納税手続きの案内、
 3. 税務行政への要望収集、である。
- その中から
- (1) まず、「給与所得者の保険料控除及び配偶者特別控除の申告」の例をあげて、具体的にホームページ操作を説明。
 - (2) 「路線価格」の検索活用について、全国の7年分の閲覧ができ、具体的に茅野駅前を検索例に説明。
 - (3) 「相続税の申告要否判定コーナー」について、所要の入力により「検討表」が作成され、その要否の目安になり便利。しかし、申告は別途手続きが必要なので注意が必要。
 - (4) 「公売情報」は全国の情報が閲覧でき、インターネット公売もできる。
 - (5) 「マイナンバー制度」について、トップページに掲載。その導入メリットが紹介されている。
 - (6) 「確定申告書等作成コーナー」では容易に税額の自動計算ができ、「e-Taxホームページ」による申告もできるのでぜひ利用してほしい。
 - (7) 「税法・通達等・質疑応答事例」では、税法や通達のほか、専門的な質疑に対する回答を掲載、「タックスアンサー」では問い合わせの多い質問に対する回答を掲載している。
 - (8) 「税務行政に対するご意見・要望」に寄せられたもののうち、事務運営の改善等に係るものの状況を紹介している。

ホームページのアクセス件数も増えており、26年度には1億8千631万件となっている。是非アクセスしてみてほしい。

最後に、国税庁では納税者の皆様に税に関する情報をお伝えするために「国税庁ホームページ新着情報」と「国税庁メールマガジン」の2つの配信サービスを行っている。是非登録活用してほしい。

「525番目の税務署」として国税庁のホームページは様々な機能をもっている。是非アクセス利用してほしい。

ニコニコBOX

人数	◎矢崎敏臣会長	山本諏訪税務署長さん、ご多用の所ありがとうございます。卓話よろしくお願ひします。
25人		私事です。事務所の鉄骨が建ち始めました。宮沢工務店さんよろしくお願ひします。
金額	◎柳澤孝男会員	山本諏訪税務署長さん、本日は卓話よろしくお願ひします。縄文マラソン完走しました。
38,000円	◎藤本稔会員	諏訪湖新作花火大会楽しみました。

出席報告

会員数	57名
出席	47名
出席率	82%