



2016～2017年度国際ロータリーテーマ

Rotary



CHINO



茅野ロータリークラブ活動指針

「楽しく奉仕・広がれ友好の輪」

茅野ロータリークラブ

創立1981. 1. 26

2016 - 2017 会長 田中 淳喜 幹事 桑澤 一郎

Vol.11 1677 2016.10.5

会長挨拶

昨日の長野日報の1面に「9月の諏訪・記録的天候不順、降水量平年の2倍・観測史上2番目、日照時間・平成に入り最小、観光地悲鳴」と書いてありましたが、一番困っているのは農家です。稲刈りができません。稲刈りというより田植え状態でどうしようもありません。うちは8・9・10の3連休に稲刈り・うす引きをやる予定で、山田の丸茂肥料店に予約していますので、何とか晴れてほしいと思っておりますが、予報は雨です。

さて、以前の会長挨拶で、泉野の人と話をしていたところ、泉野の自慢は「信号と寺が一つもない」ことだといわれ、そういえば確かに信号も寺もないなと妙に感心したという話をしましたが、今日は泉野小学校の笠原校長先生がいらしていますので、笠原先生にとっての泉野の自慢は何か、是非お聞きしたいと思いますので、よろしくお願いします。

話は変わりますが、今、不動産が非常に売れています。おかげさまで、今風に言うところの超忙しい状態で、うれしい悲鳴を乗り越えて、パニックしております。先週は売買が何と14件ありまして、こんなことはここ何年も無かったことです。別荘は前からけっこう順調に売れていたんですが、住宅地は今年の6月以降急に売れるようになりました。

いつもだと御柱年は家を建てるなということで、土地の売買も少ないのが通例ですが、今年は5月までは、昨年同様、低調でしたが、6月に入り急に売れるようになりました。景気は相変わらず良くない中、理由は色々考えられますが、昨年売れなかった反動という面もありますし、土地価格が底を打ったというのがありますが、一番の理由は、何と言っても、金利が超安くなったということだと思います。マイナス金利で、住宅ローンの金利も今や1パーセントを切る時代で、これ以上下がりようがありません。家を建てるには絶好の時期だと思います。

別荘は借金をしなくて、現金で買うのが通常ですが、別荘が売れているのは、とにかく価格が安くなっているのが、一番の理由です。清里のリゾートマンションの売買を年間20件くらいやりますが、平成の初め清里がブームになったころ、5,000万円くらいで販売された物件が、今は10分の1の500万円くらいで取引されています。先週の金曜日と昨日も清里の売買があり行ってきました。清里の駅周辺は、20年位前は、いわゆるアンノン族に超人気で、大勢の観光客で賑わっていましたが、今は、やっける店が3軒くらいで、ゴーストタウンになっています。



司法書士にとって売買の登記はドル箱ですので、いつ又、リーマンショックの時のように、売れなくなるかわかりません。仕事があるうちが花で、稼げるうちにがんがん稼いで、ニコニコボックスにも大台をどんどん寄付したいと思っております。

幹事報告

※別紙幹事報告書

卓話

「一隅を照らす」

泉野小学校
校長 笠原真博 様



現在、泉野小学校校長をしております。泉野小学校の現状を説明させていただきます。

①泉の小学校の教育

泉野教育という言葉があります。藤森省吾先生の影響です。市内で第一番小さな小学校で全校生徒数は70名位です。生徒数が少ないので地域の人々が協力して交流して頂いています。ハケ岳体験学習など外部講師ボランティアとして郷土料理・理科実験・水泳クラブと一緒に参加して頂き、異年齢交流しています。子供達はいろいろな人と交流して「たくさん経験してほしい喜び」と「あってほしくない喜び」を感じてもらいたいと思います。

②忘れられない子供の家族

家庭訪問すると、いろいろな家庭・家族があります。子供は学校でなく家庭・地域で育ちます。泉野小学校は積極的に地域交流を取り入れ、それが子供たちにより影響を与えていると思っています。

クリーンウォーク

10月1日にクリーンウォークが行われました。皆さん、お疲れ様でした。



ニコニコBOX

人数
21人
金額
45,000円

◎田中淳喜会長
◎宮沢親義会員
◎宮坂貴代治会員
◎松木修二会員
◎福本和彦会員

ゴルフ 102回 パーディ①
9月27日誕生日で28日結婚記念日。きれいな花ありがとうございました。48年になります。
市民コンペでテレビ中継のショートホールでパーティでした。
結婚記念日お花ありがとうございました。46年経ちました。
笠原校長先生、卓話よろしくお願いします。

出席報告

会員数 55名
出席 41名
出席率 75 %